

THÔNG BÁO
Công khai việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 1 Điều 20, Điều 98 của Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án.

Căn cứ Bản án số 182/2020/DS-ST ngày 25/9/2020 của Tòa án nhân dân huyện Chợ Lách;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 146/QĐ-CCTHADS ngày 23/11/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 20/QĐ-CCTHADS ngày 06/12/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách;

Căn cứ kết quả kê biên tài sản thi hành án ngày 19/4/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách;

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về giá và lựa chọn tổ chức thẩm định giá. Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản, cụ thể như sau:

1. Người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân huyện Chợ Lách – Địa chỉ: khu phố 2, thị trấn Chợ Lách, huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre.

2. Tên, số lượng, tình trạng của tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất có diện tích 440,2m², thuộc một phần thửa đất số 167, tờ bản đồ số 14, mục đích sử dụng đất trồng cây lâu năm - tọa lạc tại xã Hưng Khánh Trung B, huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre do ông Nguyễn Văn Hạng và bà Huỳnh Thị Mí đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng. Phần đất có tứ cận như sau:

- Hướng Đông giáp đường đal;
- Hướng Tây giáp rạch;
- Hướng Nam giáp thửa 167 (phần đất còn lại);
- Hướng Bắc giáp ông Huỳnh Minh Thiện, ông Huỳnh Văn Truyền.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản: các tổ chức hành nghề thẩm định giá tài sản có đủ các điều kiện quy định tại Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

- **Thời gian nộp hồ sơ:** Từ lúc 07 giờ 00 phút, ngày 07/8/2023 đến 16 giờ 30 phút ngày 09/8/2023.

- **Địa điểm nộp hồ sơ:** Văn phòng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách. Số điện thoại: 0275.3871759.

Lưu ý: Trường hợp tổ chức thẩm định giá nào được lựa chọn để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản kê biên nêu trên, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách sẽ có văn bản đề nghị về việc ký hợp đồng. Đối với các tổ chức thẩm định giá đã gửi hồ sơ mà không được lựa chọn, Chi cục Thi hành án không hoàn trả hồ sơ.

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách thông báo cho các tổ chức thẩm định giá biết để nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh (nhờ đăng công TTĐT);
- VKSND huyện;
- Lãnh đạo Chi cục;
- Đương sự;
- Lưu VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Cao Thị Kim Nhung